

---

## Ortsgemeinde Heupelzen

---

### Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderats

<b>Tag</b>	Dienstag, 19. März 2019
<b>Ort</b>	Bürgerhaus „Helenenhof“
<b>Beginn der Sitzung</b>	19:30 Uhr
<b>Ende der Sitzung</b>	21:00 Uhr

#### anwesend

1. Ortsbürgermeister Rainer Düngen als Vorsitzender
2. Erster Beigeordneter Frank Eichelhardt
3. Beigeordnete Monika Weidner
4. Thomas Pritzer
5. Fabian Schumacher
6. Felix Stricker
7. Dirk Weigand

#### Schriftführer

Rainer Düngen

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.  
Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 7  
Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

---

### Tagesordnung

#### Nichtöffentliche Sitzung

1. Grundstücksangelegenheiten
2. Verschiedenes

#### Öffentliche Sitzung

3. Auftragsvergabe – Sanierung des Wirtschaftsweges am Raiffeisenturm
4. Auftragsvergabe – Sanierung eines Entwässerungsrohres am Spielplatz
5. Verschiedenes
6. Einwohnerfragestunde

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Vorsitzende, diese wie folgt zu erweitern und zu ändern:

### **TOP 3 Baugebiet „Im Klaas Hohn“ – Änderung der Ablösung des Erschließungsbeitrags**

Der Ortsgemeinderat ist damit einverstanden.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (7 Ja-Stimmen)**

Die weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

### **Nichtöffentliche Sitzung**

PP...

### **Öffentliche Sitzung**

### **TOP 3 Baugebiet „Im Klaas Hohn“ – Änderung der Ablösung des Erschließungsbeitrags**

Der Ortsgemeinderat hat mit Beschluss vom 08.08.2009 die Möglichkeit der Ablöse des Erschließungs- und Kostenerstattungsbetrags für die privaten Grundstücke, sowie für die gemeindeeigenen Grundstücke geschaffen.

Nach erneuter Überprüfung der bereits entstandenen Kosten und den noch zu erwartenden Kosten hat sich eine Erhöhung des Beitragssatzes ergeben. Somit soll der Ablösebetrag von ehemals 17,00 €/m<sup>2</sup> für den Erschließungsbetrag auf 21,15 €/m<sup>2</sup> angehoben werden. Der Ablösebetrag für den Kostenerstattungsbetrag für naturschutzrechtliche Ausgleichsmaßnahmen beträgt wie zuvor 1,50 €/m<sup>2</sup>.

#### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat stimmt der Erhöhung des Ablösebetrages für den Erschließungsbetrag auf 21,15 €/m<sup>2</sup> zu. Der Ablösebetrag für den Kostenerstattungsbetrag für naturschutzrechtliche Ausgleichsmaßnahmen beträgt wie zuvor 1,50 €/m<sup>2</sup>.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (7 Ja-Stimmen)**

### **TOP 4 Auftragsvergabe – Sanierung des Wirtschaftsweges am Raiffeisenturm**

Die o. a. Baumaßnahme wurde öffentlich ausgeschrieben.

Anzahl der angeforderten Leistungsverzeichnisse:	10
Anzahl der abgegebenen Angebote:	6
Submissionstermin:	21.02.2019
Gepprüftes Submissionsergebnis:	25.368,59 €
Günstigster Bieter/Wirtschaftlichster Bieter:	1) Robert Schmidt GmbH, Müschenbach

Nicht berücksichtigte Bieter:	2) 26.727,85 €
	3) 27.954,29 €
	4) 29.922,79 €
	5) 37.144,89 €
	6) 41.370,35 €

Das Angebot der Firma Robert Schmidt GmbH, Hauptstr. 19, 57629 Müschenbach ist wirtschaftlich und angemessen.

Die Kostenschätzung belief sich auf ca. 25.000 €.

Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan der Ortsgemeinde Heupelzen ausreichender Höhe zur Verfügung.

**Beschluss:**

Der Auftrag für die o. g. Arbeiten wird an die Firma Robert Schmidt GmbH, Hauptstr. 19, 57629 Müschenbach zu einem Betrag von 25.368,59 € vergeben.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Auftrag zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (7 Ja-Stimmen)**

**TOP 5 Auftragsvergabe – Sanierung eines Entwässerungsrohres am Spielplatz**  
**Bestätigung einer Eilentscheidung**  
**Erweiterungsauftrag**

Im Rahmen der Wiederherstellung des von der Firma Robert Schmidt, Müschenbach, genutzten Lagerplatzes am Spielplatz, wurde eine Eilentscheidung getroffen. Das sanierungsbedürftige Oberflächenwasserrohr muss erneuert werden.

Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan der Ortsgemeinde nicht in ausreichender Höhe zur Verfügung. Einer überplanmäßigen Ausgabe wird zugestimmt.

**Beschluss:**

Der Eilentscheidung zur sofortigen Vergabe des Erweiterungsauftrages an die Firma Roberts Schmidt, Müschenbach, zu einem Betrag von 2.409,61 € wird nachträglich zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (7 Ja-Stimmen)**

Die Eilentscheidung ist Anlage zur Niederschrift.

**TOP 6 Verschiedenes**

Informationen des Ortsbürgermeisters:

- Erneuerung des Oberflächenwasserkanals und der Wasserleitung in der Gartenstraße: Die bauausführende Firma erklärt, dass die Baumaßnahmen wahrscheinlich direkt nach Ostern beginnt. Außerdem teilt der Stromversorger ENM mit, dass er nur bei einem Vollausbau der Ortsgemeinde auch Erdkabel verlegt hätte.
- Erschließung „Im Winkel“: Die Submission ist für Ende April vorgesehen und die Vergabe für die Mai-Sitzung des Ortsgemeinderates geplant.
- Die nächste Obstbaumpflanzung findet am 23.03.2019 statt. Die Obstbäume werden auf der Turmwiese gepflanzt.

- Interessierte für eine Kandidatur zum Ortsgemeinderat können sich zur Erstellung einer Orientierungsliste weiterhin beim Ortsbürgermeister oder den Beigeordneten melden.
- Thomas Pritzer hat das Programm für die Seniorenfahrt am 15.06.2019 ausgearbeitet. Einladung und Programm werden im Mai verteilt.
- Termin nächste Ortsgemeinderatssitzung: Donnerstag, 16.05.2019, 19.30 Uhr

### **TOP 7 Einwohnerfragestunde**

Schriftliche Anfragen liegen nicht vor. Ein Bürger merkt an, dass die Bankette am Friedhofsweg stark zerfahren sind und der Wegeseitengraben nochmals geöffnet werden muss.

---

---