
Ortsgemeinde Heupelzen

Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates

Tag	Montag, 25. November 2024
Ort	Dorfgemeinschaftshaus Heupelzen
Beginn der Sitzung	19:30 Uhr
Ende der Sitzung	21:05 Uhr

anwesend

1. Ortsbürgermeister Rainer Düngen als Vorsitzender
2. Erster Beigeordneter Fabian Schumacher
3. Beigeordneter Bernd Ochsenbrücher
4. Wolfgang Grollius
5. Ralf Horn
6. Helmut Wagner
7. Bettina Weigand

Schriftführer

Rainer Düngen

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.
Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 7
Der Ortsgemeinderat Heupelzen ist beschlussfähig.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Raiffeisenturm"Beulskopf"
Auftragsvergabe Planungsleistungen
2. Beteiligung an einer Gemeinde-App
3. Freischneiden von Wirtschaftswegen
4. Verschiedenes
5. Einwohnerfragestunde

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Raiffeisenturm"Beulskopf" Auftragsvergabe Planungsleistungen

Die Ortsgemeinde beabsichtigt Planungsleistungen über den Neubau des Raiffeisen-Aussichtsturms, in Stahlbauweise, zu vergeben. Es wurden drei Planungsbüros zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Der Verwaltung wurden zwei Angebote vorgelegt.

Das wirtschaftlichste Angebot wurde dem Architekturbüro Johannes-Ulrich Blecke, Wilkestraße 49a, 59581 Warstein-Belecke, abgegeben.

Das Honorarkosten für die Objektplanungs- und Tragwerksplanungsleistungen der Leistungsphasen 1-9 belaufen sich auf insgesamt 95.639,52 € netto. Der Nettogesamtwert beinhaltet einen Preisnachlass auf die Leistungsphase 2 der Objektplanung in Höhe von 1,973 % sowie einen Preisnachlass auf die Leistungsphasen 2 und 3 der Tragwerksplanung in Höhe von 10,3802 %.

Zunächst soll die Leistungsphase 2 der Objektplanung und die Leistungsphasen 2 und 3 der Tragwerksplanung vergeben werden. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 23.800,00 € brutto. Es fallen keine Nebenkosten an.

Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan 2024 in nicht ausreichender Höhe zur Verfügung. Es handelt sich daher um eine überplanmäßige Ausgabe nach § 100 GemO, die der Zustimmung des Ortsgemeinderates bedarf.

Beschluss:

Das Architekturbüro Johannes-Ulrich Blecke, Wilkestraße 49a, 59581 Warstein-Belecke, wird mit der Neuplanung des Raiffeisen-Aussichtsturms in Stahlbauweise mit der Objektplanung der Leistungsphase 2 und der Tragwerksplanung der Leistungsphasen 2 und 3 zu einem Gesamtwert in Höhe von 23.800,00 € beauftragt. Der überplanmäßigen Ausgabe wird nach § 100 GemO zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Auftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (7 Ja-Stimmen)

TOP 2 Beteiligung an einer Gemeinde-App

Mehrere Ortsgemeinden unserer Verbandsgemeinde haben in den letzten Monaten den Wunsch geäußert, die Kommunikation und Informationsbereitstellung mit den Bürgerinnen und Bürgern durch digitale Lösungen zu verbessern. Darüber hinaus haben sich Anbieter von App-Lösungen auch direkt bei einigen Ortsbürgermeistern gemeldet, um ihre Dienstleistungen anzubieten.

Im Rahmen der letzten Ortsbürgermeisterdienstbesprechung im September wurden deshalb vier Anbieter von Gemeinde-Apps vorgestellt:

- MeinOrt App (Linus Wittich Medien KG)
- DorfFunk App (Fraunhofer Institut)
- Communi App (Communi AG)
- OrtsApp (Apicodo GmbH)

Eine Arbeitsgruppe aus Ortsbürgermeistern und Gemeinderatsmitgliedern wurde beauftragt, diese Anbieter hinsichtlich ihrer Eignung für unsere Bedürfnisse zu prüfen. Ziel ist es, bei der nächsten Ortsbürgermeisterdienstbesprechung am Donnerstag, 05. Dezember 2024, eine Empfehlung zur digitalen Informationsübermittlung an unsere Bürgerinnen und Bürger abzugeben.

TOP 3 Freischneiden von Wirtschaftswegen

Am 03.11.2024 wurde vom Ortsgemeinderat eine Begehung der Wirtschaftswegen durchgeführt. Es konnte festgestellt werden, dass an mehreren Wirtschaftswegen die Wegeränder geschlegelt und das Lichtraumprofil hergestellt werden muss. Vom Ortsbürgermeister und den Ratsmitgliedern wird folgende Prioritätenliste erarbeitet:

1. Turmweg und Turmparkplatz (Eigenleistung)
2. Steinbruchsweg und Straße „Am Waldrand“
3. Hölbershohn/Hoher Stein (20 m)

4. Jüdsweg bis Obstbaumwiese
5. Kirchewiese/Auf dem Hof (Graben)
6. Auf der Au bis zum Kettenhausener Bach

Beschluss:

Den vorgenannten Maßnahmen 1 bis 6 wird zugestimmt.

Die Maßnahmen 2 bis 6 sollen vom Bauhof der Verbandsgemeinde Altenkirchen-Flammersfeld ausgeführt werden.

Zur Kostendeckung werden Jagdpachtmittel eingesetzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (7 Ja-Stimmen)

TOP 4 Verschiedenes

Informationen des Ortsbürgermeisters:

- Das ca. 160 Jahre alte „Dännchen“ (Wahrzeichen des Ortes) fiel der Fäulnis und dem Sturm zum Opfer und musste gefällt werden. Die Maijugend wird ein „Dännchen“ pflanzen und eine kleine Feier organisieren.
- Auf dem Pferdsborn, vor dem Haus-Nr. 20, ist ein Schachtring des Schmutzwasserkanals defekt. Ein Reparaturauftrag wurde von den Verbandsgemeindewerken erteilt.
- Für den Glasfaserausbau im Jahr 2025 wird die Ortsgemeinde Heupelzen nicht berücksichtigt. Ein Ranking hat ergeben, dass es in Heupelzen weniger „weiße Flecken“ gibt als in anderen Ortsgemeinden. In der Ortsgemeinde werden überwiegend Bandbreiten zwischen 30 und 100 Mbit/s erreicht.
- Der Ausbau der Ortsdurchfahrt Heupelzen der L 267 ist im Investitionsplan 2024 – 2028 nicht vorgesehen. Auf Anfrage der Landtagsabgeordneten Sabine Bätzing-Lichtenthäler teilte dies das Wirtschaftsministerium mit. Die Ortsdurchfahrt ist allerdings vorgemerkt.
- Alle Ratsmitglieder werden an einer Informationsveranstaltung zur Grundsteuerreform teilnehmen.
- Termine:
 - 30.11.2024, 09:00 Uhr - Arbeitseinsatz: Reinigen der Gullys, Entfernung des Laubs auf dem Friedhof und am Dorfgemeinschaftshaus
 - 11.01.2025, 09:00 Uhr – Arbeitseinsatz: Freischneiden der Wegeränder am Turm
 - 27.01.2025, 19:30 Uhr – Ortsgemeinderatssitzung
 - 23.02.2025 – Bundestagswahl (voraussichtlich)
 - 24.03.2025, 19:30 Uhr – Ortsgemeinderatssitzung (Wahl eines neuen Ortsbürgermeisters)

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Schriftliche Anfragen liegen nicht vor.

Ein anwesender Bürger macht darauf aufmerksam, dass das Sackgassenschild „Auf der Au“ nicht mehr vorhanden ist. Der Ortsbürgermeister erklärt, dass das Schild vermutlich gestohlen wurde. Der Sperrposten soll entfernt und die Durchfahrtbelastung beobachtet werden.

.....

Rainer Düngen

Vorsitzender und Schriftführer