Ortsgemeinde Heupelzen

Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates

Tag	Montag, 14. Juli 2025
Ort	Dorfgemeinschaftshaus Heupelzen
Beginn der Sitzung	19:30 Uhr
Ende der Sitzung	21:30 Uhr

anwesend

1. Ortsbürgermeister Fabian Schumacher als Vorsitzender
2. Erster Beigeordneter Bernd Ochsenbrücher
3. Wolfgang Grollius
4. Ralf Horn
5. Felix Stricker
6. Helmut Wagner

abwesend

Bettina Weigand

Schriftführer

Fabian Schumacher

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.
Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 7
Der Ortsgemeinderat Heupelzen ist beschlussfähig.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Beratung über den neuen Flächennutzungsplan
2. Dorfwappen am Dorfgemeinschaftshaus
3. Verschiedenes
4. Einwohnerfragestunde

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Beratung über den neuen Flächennutzungsplan

Gemeinsam wird der neu geplante Flächennutzungsplan für die Ortsgemeinde Heupelzen betrachtet. Dabei wird über einzelne Baulücken im Ort sowie die durch den demografischen Wandel bedingten bevorstehenden Leerstände gesprochen.

Auf ein neues Baugebiet möchte die Ortsgemeinde Heupelzen verzichten.

Einzig in einem Bereich des jetzigen Raiffeisenturms sollen Flächen vergrößert werden, da dort eventuell bald ein neuer „Turm“ (leicht oberhalb des jetzigen Raiffeisenturms) entstehen soll.

Dieser Änderungswunsch soll der Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld kurzfristig mitgeteilt werden.

TOP 2 Dorfwappen am Dorfgemeinschaftshaus

In der letzten Sitzung des Ortsgemeinderats wurde die Idee entwickelt, das neu gestaltete Dorfwappen von Heupelzen an die Hauswand des Dorfgemeinschaftshauses anzubringen. Vorgeschlagen wurden ein Fliesenmosaik, Ideen aus Metall/Alu sowie weitere Ideen von den einzelnen Herstellern.

Ortsbürgermeister Fabian Schumacher hat zwei Angebote angefordert. Ein Angebot der Firma Schwemlein GmbH, Leibnizstraße 9, 95447 Bayreuth, ist eingegangen. Die Firma kann das Dorfwappen auf eine Alu-Dipond-Platte drucken. Es handelt sich um einen Digitaldruck in CMYK mit Schutzlaminat. Die Kosten belaufen sich auf 490,25 € (netto) zuzüglich Versand in Höhe von 38 €.

Das Angebot von Bettina Weigand soll noch abgewartet werden und in der nächsten Sitzung des Ortsgemeinderats mit dem vorliegenden Angebot der Firma Schwemlein GmbH verglichen werden.

TOP 3 Verschiedenes

- Am 01.08.2025, ab 17:00 Uhr (Treffpunkt Dorfgemeinschaftshaus) möchte die Ortsgemeinde einen Arbeitseinsatz durchführen. Es sollen Betonplatten für eine weitere Bank am Bouleplatz verlegt werden. Außerdem soll auf dem Friedhofsgelände eine marode Linde entfernt und weitere kleinere Arbeiten durchgeführt werden.
- Am 15.08.2025, ab 14:30 Uhr, findet der diesjährige Seniorenkaffee im Dorfgemeinschaftshaus statt. Die Einladungen hierzu werden in den nächsten 2 Wochen fertiggestellt und verteilt werden.
- Ortsbürgermeister Fabian Schumacher erinnert an die bevorstehende Vereinsfahrt des HC Heupelzen am 20.09.2025.
- Die nächste Sitzung des Ortsgemeinderates findet am 22.09.2025, 19:30 Uhr, im Dorfgemeinschaftshaus statt.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

- Es wird sich über die Hinterlassenschaften einiger Hunde im Ort beschwert. Betroffen sind insbesondere der Friedhof sowie das Gelände des Dorfgemeinschaftshauses. Im ersten Schritt werden von der Ortsgemeinde Hinweisschilder aufgestellt.
- Es soll angefragt werden, wie lange die Genehmigung für die Auffüllfläche in der Ortsgemeinde Ölsen gültig ist. Es ist aufgefallen, dass in den vergangenen Wochen viele LKW'S (4-Achser) durch Heupelzen fahren. Die Banketten werden durch diese zusätzliche Belastung schwer in Mitleidenschaft gezogen. Bei der Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld, Bauverwaltung sowie beim Landesbetrieb Mobilität soll nachgefragt werden, ob diese nach Ablauf der Genehmigung erneuert bzw. wieder ausgebessert werden.
- Es sollen zwei Anlieger angeschrieben werden, da diese sich nicht an die Vorgaben des Lichtraumprofils halten und einige Äste bereits gefährlich in den Straßenverkehrsraum hängen. Ortsbürgermeister Schumacher wird diese Anlieger von der Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld anschreiben lassen.

- Im hinteren Bereich des „Sonnenhang“ stand in den letzten Wochen immer wieder ein Linienbus. Nun sind dort einige Ölflecken aufgefallen. Dies wird verstärkt beobachtet und der Fahrer des Busses ggf. darauf hingewiesen, den Ölverlust abzustellen bzw. den Bus dort nicht mehr zu parken.
 - Ein Anwohner beschwerte sich über den Ablauf des Regenwassers über die Hauptstraße. Bei „Starkregenereignissen“ kam es in den vergangenen Wochen ein- bis zweimal vor, dass die Wassermassen über die einzelnen Kanäle nicht ordnungsgemäß abgeleitet werden konnten. Dadurch drang Wasser in Kellerräume ein. Zudem wird auf die teils sehr niedrigen Bordsteine im Bereich der Hauptstraße hingewiesen. Aufgrund der topographischen Lage kann momentan nichts unternommen werden, zumal es sich bei der Hauptstraße um eine Landesstraße handelt. Sollten sich die Ereignisse häufen, wird empfohlen, Selbstmaßnahmen in Form von Sandsäcken oder Ähnlichem zu treffen. So kann verhindert werden, dass Wasser in die einzelnen Keller läuft. Anlieger können sich an den Ortsgemeinderat zwecks verschiedener Lösungen wenden. Diese werden dann auf ihre Umsetzbarkeit geprüft.
-
-